

ZMLUVA O DIELO

I. ZMLUVNÉ STRANY

I.1. Objednávateľ: **Obec Horné Orešany**
Sídlo: Horné Orešany 190, 919 03 Horné Orešany
Štatutárny zástupca: Bc. Ján Kormúth, starosta obce
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach technických: Bc. Ján Kormúth, starosta obce
IČO: 00 312 533
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 3627212/0200

(ďalej len „Objednávateľ“) na strane jednej

a

I.2. Zhotoviteľ: **Skanska SK a.s.**
Sídlo: Krajná 29, 821 04 Bratislava
IČO: 31 611 788
DIČ: 2020478955
IČ DPH: SK2020478955
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zastúpený: Mgr. Magdaléna Dobišová, predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Potoč, riaditeľ Závodu Cesty, mosty SK
- na základe poverenia
Zapísaný: Spoločnosť zapísaná v OR OS Bratislava I,
Oddiel : Sa, vložka číslo : 5012/B

(ďalej len „Zhotoviteľ“) na strane druhej

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

túto **zmluvu o diele**:

II. VÝCHODISKOVÉ ÚDAJE

- II.1. Názov diela: **Rekonštrukcia miestnych komunikácií
v Obci Horné Orešany**
- II.2. Investor / Objednávateľ: **Obec Horné Orešany**

Zmluvné strany, vedomé si svojich záväzkov obsiahnutých v tejto zmluve a s úmyslom byť touto zmluvou viazané, dohodli sa na nasledujúcom znení zmluvy:

III. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

- III.1. Predmetom tejto zmluvy je v nadväznosti na hore uvedené východiskové údaje záväzkov Zhotoviteľa vybudovať dielo „**Rekonštrukcia miestnych komunikácií v Obci Horné Orešany**“ (ďalej len „rekonštrukcia komunikácií“).
- III.2. Špecifikácia zmluvy je nasledovná:
- III.2.1. Časť stavby A
 - III.2.2. Časť stavby B
 - III.2.3. Časť stavby C
 - III.2.4. Časť stavby D
 - III.2.5. Časť stavby E
 - III.2.6. Časť stavby F
 - III.2.7. Časť stavby G
- III.3. Zmluva sa realizuje podľa príslušnej technickej správy vypracovanej Ing. Gabrielom Bálintom a schválenej Objednávateľom v júli 2014, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- III.4. Objednávateľ bude požadovať od zhotoviteľa realizáciu len tých častí stavby, podľa technickej správy, ktorá je prílohou č. 1 k tejto zmluve, na ktoré bude mať k dispozícii finančné prostriedky.
- III.5. Súčasťou predmetu plnenia zmluvy je vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí, zabezpečenie dohľadu poverenou osobou správcami podzemných inžinierskych sietí a spracovanie projektovej dokumentácie skutočného stavu zhotovenia rekonštrukcie komunikácií.

- III.6. Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť dohodnutú sumu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- III.7. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu rekonštrukcie komunikácií v súlade s článkom III., odseky 2 až 6. a prílohou č. 1 k tejto zmluve potrebné.

IV. ČAS A MIESTO PLNENIA ZMLUVY

- IV.1. Dĺžka realizácie rekonštrukcie komunikácií sa dojednáva na **3 mesiace** odo dňa odovzdania a prevzatia miesta stavebných prác v predpokladanom termíne september 2014 do dňa odovzdania a prevzatia stavebných prác.
- Termín plnenia obsahuje tzv. čistý čas priamej realizácie, je záväzný pre obe zmluvné strany. V prípade, ak dôjde k zdržaniu zo strany Objednávateľa vplyvom dokumentačnej, legislatívnej či technickej nepripravenosti, o túto dobu sa pomerne predlžuje doba plnenia. Obe strany berú na vedomie, že kvôli zdržaniu môže dôjsť k posunu termínu realizácie predmetu zmluvy podľa článku III.
- IV.2. Miesto stavebných prác podľa článku III., odsek 2 bude riadne prevzaté Zhotoviteľom, za prítomnosti Objednávateľa, prípadne technického stavebného dozoru ako i prizvaných zástupcov dotknutých organizácií a organizácií financujúcich projekt (ak je to potrebné).
- IV.3. Lehota na prevzatie miesta stavebných prác je 10 pracovných dní, ktoré začnú Zhotoviteľovi plynúť v deň doručenia písomnej informácie od Objednávateľa. Objednávateľovi vznikne nárok na vystavenie písomnej informácie a jej zaslanie Zhotoviteľovi v deň nasledujúci po dni v ktorom zmluva nadobudla účinnosť v súlade so znením článku X., odsek 4 zmluvy. Po prevzatí miesta stavebných prác podľa článku III. odsek 2 bod 1 zahájí Zhotoviteľ stavebné práce v súlade s článkom IV., odsek 1.

V. VLASTNÍCKE PRÁVO NA ZHOTOVOVANÉ DIELO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA ŇOM

- V.1. Vlastnícke právo na zhotovované dielo a nebezpečenstvo škody na ňom prechádzajú na Objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

VI. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

VI.1. Zhotoviteľ vykoná stavebné práce v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za vykonanie stavebných prác je stanovená v zložení:

zmluvná cena bez DPH:	126.128,18 EUR
výška DPH:	25.225,64 EUR
zmluvná cena vrátane DPH:	151.353,82 EUR

podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy – rozpočet vo formáte MS Excel. Cena sa dohodla v súlade s ustanoveniami zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení. Pri tvorbe a odsúhlasovaní cien, ako i pri riešení sporných otázok a nezrovnalostí sa vychádza záväzne z výsledkov vykonanej podlimitnej zákazky.

VI.2. Rozsah prípadných stavebných prác vykonaných nad rámec predmetu zmluvy je predmetom osobitnej dohody zmluvných strán, formou samostatného dodatku podpísaného obidvomi zmluvnými stranami, vrátane stanovenia platobného režimu.

VI.3. Úhrada ceny za stavebné práce bude realizovaná po zhotovení diela a potvrdení jeho prevzatia Objednávateľom v preberacom protokole.

VI.4. Faktúru Zhotoviteľ odošle Objednávateľovi do 10 (slovom desiatich) dní po prevzatí diela a Objednávateľ je povinný ju zaplatiť do 30 (slovom tridsiatich) dní od prijatia faktúry.

VI.5. Úhradu ceny bude Objednávateľ hradieť na účet Zhotoviteľa vedený v VÚB a.s., Bratislava, číslo účtu: SK39 0200 0000 0003 9414 1382, alebo na účet uvedený vo vystavených a Objednávateľovi predložených faktúrach.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

VII.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

VII.2. Dielo bude počas 24 (slovom dvadsiatichštyroch) mesiacov spôsobilé na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.

VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE STAVEBNÝCH PRÁC

VIII.1. Po vykonaní diela (ukončenia realizácie stavebných prác) vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa písomne 10 (slovom desať) dní vopred na ich odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.

- VIII.2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, spíšu zmluvné strany zápisnicu – preberací protokol, v závere ktorej Objednávateľ výslovne uvedie, či vykonané dielo preberá alebo nepreberá z dôvodov nedodržania požiadaviek uvedených v projektovej dokumentácii podľa článku III, odsek 2 tejto zmluvy.
- VIII.3. Súčasťou priebehu a výsledku odovzdávacieho konania je stavebný denník, kde Zhotoviteľ je povinný riadne zapisovať všetky udalosti a Objednávateľ alebo stavebný dozor je povinný sledovať denník a pripojiť vlastné stanovisko.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

- IX.1. V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dohodnuté v tejto zmluve, uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- IX.2. V prípade omeškania Objednávateľa s platením faktúry uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
- IX.3. Zmluvné pokuty a sankcie dohodnuté v tejto zmluve uhrádza povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinností, ktorú možno vymáhať samostatne.

X. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- X.1. Zmluvné strany sú povinné riadne a včas plniť povinnosti im vyplývajúce z tejto zmluvy.
- X.2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
- X.3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že došlo k dohode o celom obsahu zmluvy.
- X.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke www.horneoresany.sk v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení. Účinnosť zmluvy ohľadom jednotlivých častí stavby je viazaná a nastáva až získaním finančných prostriedkov na ich realizáciu. V prípade, ak Objednávateľ nezíska finančné prostriedky na realizáciu celej rekonštrukcie komunikácií, táto zmluva ho nezaväzuje vyzvať Zhotoviteľa na prevzatie miesta stavebných prác a zahájenie stavebných prác na tie časti stavby, na ktoré nebude mať k dispozícii finančné prostriedky.

- X.5. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- X.6. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele.
- X.7. Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých má každý povahu originálu. Objednávateľ obdrží 4 vyhotovenia a 2 prináležia Zhotoviteľovi.

V Horných Orešanoch, dňa **- 2 -10- 2014**

V Bratislave, dňa 30.09.2014

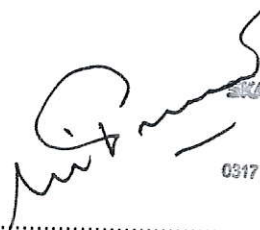


Bc. Ján Kormúth
objednávateľ



Mgr. Magdaléna Dobišová
predseda predstavenstva

SKANSKA Skanska SK a.s.
Krajné 29
821 04 Bratislava
IČO: 31 611 700
IČ DPH: SK2020478055



Ing. Miroslav Potoč
Riaditeľ Závodu Cesty, mosty SK
na základe poverenia

SKANSKA Skanska SK a.s.
Krajné 29
821 04 Bratislava
IČO: 31 611 700
IČ DPH: SK2020478055