

# ZMLUVA

## o budúcej kúpnej zmluve

### Zmluvné strany:

**Milan Kánya,**

narodený:

bydliskom:

občan SR

ďalej len „*budúci predávajúci*“

a

**Obec Horné Orešany**

so sídlom: 919 03 Horné Orešany 190

IČO: 00 312 533

štatutárny orgán: Jarmila Petrovičová, starostka

ďalej len „*budúci kupujúci*“

uzatvárajú podľa ustanovenia § 50a Občianskeho zákonníka túto

### z m l u v u

### o budúcej kúpnej zmluve.

#### Článok 1

#### Vyhlásenie budúcich predávajúcich

1. Budúci predávajúci vyhlasuje, že je jediným a výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 360 vedenom Okresným úradom Trnava, okres Trnava, obec Horné Orešany, katastrálne územie Horné Orešany ako
  - pozemok parcely registra „E“ s parc. č. 1984/1, trvalé trávnaté porasty s výmerou 9 574 m<sup>2</sup>.
2. Budúci predávajúci a budúci kupujúci zhodne vyhlasujú, že na časti nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1 tohto článku je postavená stavba vo vlastníctve budúceho kupujúceho.
3. Časť nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1 tohto článku, na ktorej sa nachádza stavba podľa odseku 2 tohto článku, bola zameraná geometrickým plánom č. 27/2017 vyhotoveným spoločnosťou CS, s. r. o., so sídlom Strojárska 5487, 917 02 Trnava, IČO: 44 101 937 z 20. 5. 2017, autorizačne overeným Ing. Katarínou Nývltovou 20. 5. 2017 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 26. 5. 2017 pod č. 722/2017, na základe ktorého sa od pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 1984/1, trvalé trávnaté porasty s výmerou 9 574 m<sup>2</sup> odčlenil novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 2014/21, ostatné plochy s výmerou 8 m<sup>2</sup>.
4. Budúci predávajúci vyhlasuje, že má záujem predať budúcemu kupujúcemu časť nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1 tohto článku, ktoré sú vo vlastníctve budúceho predávajúceho, a to konkrétne novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 2014/21, ostatné plochy s výmerou 8 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol na podklade geometrického plánu

č. 27/2017 bližšie opísaného v odseku 3 tohto článku za podmienok dohodnutých touto zmluvou.

## **Článok 2**

### **Vyhlásenia budúceho kupujúceho**

Budúci kupujúci vyhlasuje, že má záujem od budúceho predávajúceho kúpiť časť nehnuteľnosti vo vlastníctve budúceho predávajúceho uvedenú v čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy, a to konkrétne novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 2014/21, ostatné plochy s výmerou 8 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol na podklade geometrického plánu č. 27/2017 bližšie určeného v čl. 1 ods. 3 tejto zmluvy za podmienok dohodnutých touto zmluvou na účely vysporiadania pozemkov pod stavbou Premostenie potoka Parná, časť Majdán – Horné Orešany.

## **Článok 3**

### **Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je záväzok budúceho predávajúceho uzavrieť s budúcim kupujúcim kúpnu zmluvu podľa ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, ako sa zmluvné strany dohodli na jej znení v čl. 5 tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a ktorou budúci predávajúci prevedie na budúceho kupujúceho vlastnícke právo k časti nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 360 vedenom Okresným úradom Trnava, okres Trnava, obec Horné Orešany, katastrálne územie Horné Orešany ako pozemok parcely registra „E“ s parc. č. 1984/1, trvalé trávnaté porasty s výmerou 9 574 m<sup>2</sup>, konkrétne novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 2014/21, ostatné plochy s výmerou 8 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol na podklade geometrického plánu č. 27/2017 vyhotoveným spoločnosťou CS, s. r. o., so sídlom Strojárskejšká 5487, 917 02 Trnava, IČO: 44 101 937 z 20. 5. 2017, autorizačne overeným Ing. Katarínou Nývltovou 20. 5. 2017 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 26. 5. 2017 pod č. 722/2017, pričom sa zmluvné strany dohodli, že kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť podľa budúcej kúpnej zmluvy bude vo výške 0,20 € za 1 m<sup>2</sup>, takže celková kúpna cena bude predstavovať sumu 1,60 € (slovom jedno euro šesťdesiat centov).

## **Článok 4**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Budúci predávajúci sa zaväzuje, že počas účinnosti tejto zmluvy nebude s nehnuteľnosťou uvedenou v čl. 1 ods. 1 bez písomného súhlasu budúceho kupujúceho nijakým spôsobom nakladať, najmä že ich neprevedie inou zmluvou na tretiu osobu, že ako záujemca neuzavrie s treťou osobou zmluvu o sprostredkovaní týkajúcu sa ich predaja tretej osobe, že na ne nezriadi záložné právo, že ich neprenehá do užívania tretej osobe a že neuzavrie inú zmluvu o budúcej zmluve, ktorej predmetom by bol záväzok budúceho predávajúceho previesť nehnuteľnosti uvedenú v tejto zmluve v budúcnosti do vlastníctva tretej osoby a že neurobí ani iné úkony, ktoré by v budúcnosti budúceho kupujúceho vo výkone jeho vlastníckeho práva obmedzovali alebo mu tento výkon znemožňovali.
2. Na základe tejto zmluvy vzniká oprávnenie požadovať uzatvorenie budúcej kúpnej zmluvy podľa čl. 3 tejto zmluvy obidvom zmluvným stranám, a to za podmienok dohodnutých touto zmluvou. Každá zo zmluvných strán je oprávnená vyzvať druhú zmluvnú stranu na uzavretie budúcej kúpnej zmluvy podľa čl. 3 tejto zmluvy potom, ako budú splnené nasledovné podmienky:

- a) obecné zastupiteľstvo Obce Horné Orešany schváli kúpu časti nehnuteľnosti vo vlastníctve budúceho predávajúceho uvedené v čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy, a to konkrétne novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 2014/21, ostatné plochy s výmerou 8 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol na podklade geometrického plánu č. 27/2017 bližšie určeného v čl. 1 ods. 3 tejto zmluvy do vlastníctva Obce Horné Orešany a zároveň
- b) príslušný štátny úrad udelí súhlas na zmenu druhu pozemku prevádzanej časti nehnuteľnosti uvedenej v čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy, a to konkrétne novovytvoreného pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 2014/21, ostatné plochy s výmerou 8 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol na podklade geometrického plánu č. 27/2017 bližšie určeného v čl. 1 ods. 3 tejto zmluvy z trvalé trávnaté porasty na ostatné plochy a zároveň
- c) budú splnené podmienky na prevod časti nehnuteľnosti uvedenej v čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy, a to konkrétne novovytvoreného pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 2014/21, ostatné plochy s výmerou 8 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol na podklade geometrického plánu č. 27/2017 bližšie určeného v čl. 1 ods. 3 tejto zmluvy podľa zákona č. 140/2014 o nadobúdaní vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

pričom zmluvné strany berú na vedomie, že splnenie podmienok uvedených pod písm. b) a c) toho odseku je závislé od posúdenia príslušného štátneho orgánu a v prípade, ak by splnenie týchto podmienok uvedených pod písm. b) a c) tohto odseku nebolo potrebné na úspešný prevod vlastníckeho práva k časti nehnuteľnosti vo vlastníctve budúceho predávajúceho uvedenej v čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy, a to konkrétne k novovytvorenému pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 2014/21, ostatné plochy s výmerou 8 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol na podklade geometrického plánu č. 27/2017 bližšie určeného v čl. 1 ods. 3 tejto zmluvy, tak na tieto podmienky sa nebude prihliadať a tieto podmienky odpadajú, a to buď spoločne alebo aj jednotlivito.

4. V prípade nutnosti naplnenia podmienok uvedených v odseku 3 tohto článku pod písm. b) a c) sa zmluvné strany zaväzujú poskytnúť si navzájom všetku možnú súčinnosť, ktorú je od nich možné spravodlivo požadovať a ktorá je nevyhnutá na naplnenie účelu tejto zmluvy.
5. Právo vyzvať druhú zmluvnú stranu na uzavretie budúcej kúpnej zmluvy podľa čl. 3 tejto zmluvy vznikne druhej zmluvnej strane najskôr potom, ako budú splnené všetky podmienky uvedené v odseku 3 tohto článku alebo potom, ako sa preukáže, že splnenie niektorej z podmienok uvedenej v odseku 3 tohto článku pod písm. b) alebo c) sa nevyžaduje.
6. Výzva na uzavretie budúcej kúpnej zmluvy musí byť písomná, doručená druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na inú adresu, ktorú si zmluvné strany riadne písomne oznámili a musí obsahovať návrh kúpnej zmluvy ako je dohodnutý v čl. 5 tejto zmluvy. Druhá zmluvná strana je povinná uzavrieť kúpnu zmluvu najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia výzvy na uzavretie budúcej kúpnej zmluvy.
7. Výzva na uzavretie budúcej kúpnej zmluvy sa považuje za doručенú aj vtedy, ak sa o tom adresát nedozvie, a to v prípade, ak sa výzva vráti na adresu odosielajúcej zmluvnej strany s tým, že adresát je neznámy alebo sa na adrese nezdržiava ako aj v prípade, ak adresát výzvy odmietne výzvu na uzavretie budúcej zmluvy prevziať alebo v prípade, že si adresát výzvy túto neprevezme v stanovenej odbernej lehote na pošte. V týchto prípadoch sa výzva považuje za doručенú dňom vrátenia doporučenej listovej zásielky odosielateľovi

s uvedením dôvodu, že adresát si výzvu neprevzal v stanovenej odbernej lehote, alebo že adresát je neznámy alebo sa na adrese nezdržiava a v prípade odmietnutia prevzatia sa považuje za doručenú dňom odmietnutia prevzatia výzvy.

## **Článok 5** **Budúca kúpna zmluva**

Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ustanovením čl. 3 tejto zmluvy uzavru datovanú a podpísanú budúcu kúpnu zmluvu v nasledovnom znení:

### **„Zmluvné strany:**

**Milan Kánya,**  
narodený:  
bydliskom:  
občan SR  
ďalej len „*predávajúci*“

a

**Obec Horné Orešany**  
so sídlom: 919 03 Horné Orešany 190  
IČO: 00 312 533  
štatutárny orgán: Jarmila Petrovičová, starostka  
ďalej len „*kupujúci*“

*uzatvárajú podľa ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka túto*

### ***k ú p n u z m l u v u:***

#### **Článok 1** **Predmet zmluvy**

1. *Predávajúci je jediným a výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 360 vedenom Okresným úradom Trnava, okres Trnava, obec Horné Orešany, katastrálne územie Horné Orešany ako*
  - *pozemok parcely registra „E“ s parc. č. 1984/1, trvalé trávnaté porasty s výmerou 9 574 m<sup>2</sup>,**a to v celku.*
2. *Geometrickým plánom č. 27/2017 vyhotoveným spoločnosťou CS, s. r. o., so sídlom Strojárskejšká 5487, 917 02 Trnava, IČO: 44 101 937 z 20. 5. 2017, autorizačne overeným Ing. Katarínou Nývltovou 20. 5. 2017 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 26. 5. 2017 pod č. 722/2017, sa od pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 1984/1, trvalé trávnaté porasty s výmerou 9 574 m<sup>2</sup> odčlenil novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 2014/21, ostatné plochy s výmerou 8 m<sup>2</sup>.*
3. *Predmetom prevodu na základe tejto zmluvy je novovytvorená parcela registra „C“ s parc. č. s parc. č. 2014/21, ostatné plochy s výmerou 8 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením od pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 1984/1, trvalé trávnaté porasty s výmerou 9 574 m<sup>2</sup>, bližšie*

opísanej v odseku 1 tohto článku zmluvy na základe geometrického plánu bližšie opísaného v odseku 2 tohto článku zmluvy.

## Článok 2 Prejavy vôle

Predávajúci touto kúpnu zmluvou predáva kupujúcemu časť nehnuteľnosti uvedenej v čl. 1 ods. 1 tejto kúpnej zmluvy, konkrétne **novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 2014/21, ostatné plochy s výmerou 8 m<sup>2</sup>**, ktorý vznikol na základe geometrického plánu bližšie opísaného v čl. 1 ods. 2 tejto zmluvy, a to so všetkými ich súčasťami a vrátane ich príslušenstva a kupujúci túto nehnuteľnosť - **novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 2014/21, ostatné plochy s výmerou 8 m<sup>2</sup>**, kupuje do svojho výlučného vlastníctva za kúpnu cenu dohodnutú v čl. 3 tejto kúpnej zmluvy.

## Článok 3 Kúpna cena

1. Predávajúci predáva a kupujúci je povinný zaplatiť za prevádzanú nehnuteľnosť kúpnu cenu v sume 0,20 € za 1 m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 1,60 € (slovom jedno euro šesťdesiat centov).
2. Kúpna cena uvedená v odseku 1 tohto článku bude zaplatená tým spôsobom, že dňom podpisu tejto kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami prevedie kupujúci finančné prostriedky zodpovedajúce výške kúpnej ceny vo výške 1,60 € na účet predávajúceho [uvedie sa číslo účtu, ktorý predávajúci oznámi kupujúcemu].
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak príslušná správa katastra právoplatne zastaví konanie o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra podľa tejto zmluvy, predávajúci je povinný vrátiť bezodkladne zaplatenú kúpnu cenu na účet kupujúceho, najneskôr do 15 dní odo dňa, kedy ho na to kupujúci písomne vyzval.
4. Za deň zaplatenie celkovej kúpnej ceny sa považuje deň pripísania finančných prostriedkov zodpovedajúcich celkovej výške kúpnej ceny podľa odseku 1 na účet predávajúceho.

## Článok 4 Vyhlásenie zmluvných strán

1. Predávajúci vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne dlhy, záložné práva, vecné bremená ani iné ťarchy, alebo akékoľvek iné práva tretích osôb, ani mu nie sú známe také vady, či už zjavné alebo skryté, ktoré by kupujúceho obmedzovali v užívaní a disponovaní s predmetom kúpy.
2. Predávajúci ďalej vyhlasuje, že neuzatvoril a neuzatvorí žiadne písomné alebo ústne zmluvy a dohody, ktoré by mohli obmedziť alebo ovplyvniť výkon budúcich vlastníckych práv kupujúceho k predmetu kúpy, jeho budúcu držbu a užívanie nehnuteľnosti uvedenej v čl. 1 alebo prevod vlastníckeho práva k tejto nehnuteľnosti; neposkytol na zmluvnom základe alebo mlčky užívacie práva žiadnej tretej osobe, nepodpísal a nepodpíše nijakú zmluvu, ktorou by previedol vlastnícke právo k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. 1 s nijakou treťou osobou a že neudelil a neudelí splnomocnenie, príkaz ani mandát nijakej tretej osobe, aby takúto zmluvu o prevode vlastníckeho práva, alebo iné písomné

*dojednanie a návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v mene predávajúceho s treťou osobou podpísala.*

- 3. Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil s predmetom kúpy obhliadkou na mieste samom a jej faktický stav mu je dostatočne známy.*
- 4. Kupujúci vyhlasuje, že nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu kúpy podľa čl. 1 ods. 3 tejto zmluvy do majetku kupujúceho, ktorým je Obec Horné Orešany, bol riadne schválený na verejnom zasadnutí obecného zastupiteľstva Obce Horné Orešany v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a to uznesením na verejnom zasadnutí obecného zastupiteľstva Obce Horné Orešany [uvedie sa dátum a údaje o uznesení, ktorým obecné zastupiteľstvo schválilo kúpu].*

#### **Článok 5**

##### **Nadobudnutie vlastníckeho práva**

*Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho podľa tejto zmluvy.*

#### **Článok 6**

##### **Osobitné ustanovenia**

- 1. Predávajúci má právo jednostranne odstúpiť od tejto kúpnej zmluvy v prípade, ak kúpna cena vo výške určenej podľa čl. 3 ods. 1 tejto zmluvy nebude pripísaná na účet predávajúceho uvedený v čl. 3 ods. 2 tejto kúpnej zmluvy najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa podpisu tejto kúpnej zmluvy. Zmluva sa v tom prípade ruší od počiatku. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia kupujúcemu. Oznámenie o odstúpení od zmluvy musí byť písomné a doručené k rukám kupujúceho alebo doporučené poštou na adresu kupujúceho uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Ak kupujúci oznámenie o odstúpení od zmluvy neprevezme, považuje sa oznámenie za doručené uplynutím posledného dňa jeho uloženia na pošte.*
- 2. Kupujúci má právo jednostranne odstúpiť od tejto kúpnej zmluvy v prípade, ak sa čo i len niektoré z vyhlásení predávajúceho uvedených v čl. 4 ods. 1 a 2 ukáže ako nepravdivé alebo nepresné. Zmluva sa v tom prípade ruší od počiatku. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia predávúcemu. Oznámenie o odstúpení od zmluvy musí byť písomné a doručené k rukám predávajúceho alebo doporučené poštou na adresu predávajúceho uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Ak predávajúci oznámenie o odstúpení od zmluvy neprevezme, považuje sa oznámenie za doručené uplynutím posledného dňa jeho uloženia na pošte.*
- 3. V prípade odstúpenia od zmluvy sú zmluvné strany povinné vysporiadať si vzájomné nároky, a to v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.*
- 4. V prípade, ak príslušná správa katastra právoplatne rozhodne o zastavení konania o povolení vkladu vlastníckeho práva z tejto zmluvy, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a doručené druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je*

účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane. Ak prijímajúca zmluvná strana oznámenie o odstúpení od zmluvy neprevezme, považuje sa oznámenie za doručené uplynutím posledného dňa jeho uloženia na pošte.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti podá kupujúci najneskôr do 3 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy, pričom predávajúci týmto zároveň splnomocňuje kupujúceho na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, ktorá tvorí predmet kúpy podľa tejto zmluvy v prospech kupujúceho, ako aj na všetky úkony s tým súvisiace a kupujúci toto splnomocnenie prijíma.
5. Náklady spojené so spísaním tejto zmluvy hradí každá zo strán tak, ako jej vzniknú. Poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí kupujúci spolu s prípadným príplatkom za zrýchlené konanie.
6. Predávajúci vyhlasuje, že po podpise tejto zmluvy nebude vo vzťahu k predmetu kúpy vykonávať žiadne úkony smerujúce k obmedzeniu vlastníckeho práva kupujúceho, resp. úkony, ktoré by mali za následok nepovolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho v katastri nehnuteľností. Predávajúci a kupujúci sa zaväzujú na poskytnutie všetkej potrebnej súčinnosti potrebnej v súvislosti s vkladovým konaním, predmetom ktorého bude vklad vlastníckeho práva k predmetu kúpy v prospech kupujúceho, najmä na odstránenie prípadných nedostatkov tejto zmluvy ako dôvodov prerušenia vkladového konania.

#### Článok 7

##### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je spísaná v 4 vyhotoveniach.
3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oprávnených osôb a účinnosť dňom nasledujúcim po ich zverejnení v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že táto zmluva bola uzavretá slobodne a vážne, určito a zrozumiteľne podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok. Účastníci s jej obsahom súhlasia a na znak tohto ju vlastnoručne podpisujú.

#### Článok 6

##### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na ich právnych nástupcov.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno meniť a dopĺňovať na základe písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení dostane každý z účastníkov tejto zmluvy.
5. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oprávnenými osobami a účinnosť dňom nasledujúcim po ich zverejnení v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka.
6. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Horných Orešanoch

*08.06.2017*

V Horných Orešanoch

*08.06.2017*

**budúci predávajúci**

**budúci kupujúci**

Zmluva bola podpísaná obidvoma stranami dňa 08.06.2017