

KÚPNA ZMLUVA

Predávajúci: PaedDr. Karol Hodulík
nar. : _____, bytom Suchá nad Parnou 243
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: Obec Horné Orešany,
919 03 Horné Orešany, Obecný úrad č. 190
v zastúpení: Bc. Ján Kormúth, starosta obce
IČO: 312 533
bankové spojenie: VÚB exp. Smolenice
3627-212/0200
(ďalej len „kupujúci“)

**uzatvárajú v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
túto kúpnu zmluvu:**

I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom:
 - a) vodnej stavby IBV NIVA Horné Orešany: vetva B10, potrubie DN – 100 v dĺžke 214 m,
 - b) deviatich vodovodných prípojok DN 25 v dĺžke 18 m,
 - c) dvoch vodovodných šupátok DN 100
 - d) jedného požiarneho hydrantu DN 80 vzdušník.
2. Celok vodnej stavby podľa ods. 1 tohto článku povolil OÚŽP, odbor SVŠ v Trnave pod č. G 2008/00258/ŠVS/Ba zo dňa 20. 02. 2008 a povolenie na trvalé užívanie vodnej stavby vydal pod č. G 2009/02334/ŠVS/Mig. dňa 8. 10. 2009.
3. Vodná stavba podľa ods. 1 písm. a) tohto článku sa nachádza na pozemku parc. č. 1742/47 v katastrálnom území Horné Orešany v obci Horné Orešany, ktorý pozemok je vo vlastníctve predávajúceho Karola Hodulíka.
- 4.

II.

1. Predávajúci touto zmluvou predáva celok vodnej stavby opísanej v čl. I ods. 1 tejto zmluvy kupujúcemu, ktorý touto zmluvou kupuje celok predmetnej stavby do svojho výlučného vlastníctva.
2. Kúpna cena bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 1,- € (slovom jedno euro) a kupujúci kúpnu cenu vyplatí predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy. Uhradenie kúpnej ceny zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom na tejto zmluve.

III.

1. Predávajúci prehlasuje, že na predmetnej vodnej stavbe neviaznu žiadne ťarchy, dlžoby, vecné bremená alebo iné obmedzenia a vady, na ktoré by bol povinný kupujúceho osobitne upozorniť.

2. Kupujúci prehlasuje, že právny ako aj užívací stav predmetu zmluvy špecifikovaný v čl. I. ods. 1 zmluvy a tiež skutočnosti podľa ods. 1 tohto článku sú mu dobre známe a predmet zmluvy kupuje v stave, v akom sa nachádza pri predaji.
3. Vlastníctvo predmetu zmluvy, ako aj držba a úžitky z neho nadobudne kupujúci dňom účinnosti tejto zmluvy.


IV.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle Obce Horné Orešany, ktorým je internetová stránka obce Horné Orešany.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom potrebnú súčinnosť pri plnení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
4. Náležitosti záväzkového vzťahu, ktoré nie sú touto zmluvou upravené, sa primerane spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

V.

1. Kúpa predmetu zmluvy bola odsúhlasená v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Horné Orešany č.63/9.OZ/2011 zo dňa.16. 12. 2011
2. Zmluvné strany prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, zmluvná voľnosť nebola obmedzená, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tejto zmluvy je s ním v úplnom súlade.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu je vlastnoručne podpísali.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zo zmluvných strán.

V Horných Orešanoch, dňa 26.1.2012



PaedDr. Karol Hodulík
predávajúci



Obec Horné Orešany
v zastúpení starostu
Bc. Jána Kormútha
kupujúci

Táto zmluva bola zverejnená na webovom sídle Obce Horné Orešany dňa 26.1.2012