

**UZNESENIA**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Horné Orešany**  
**zo dňa 03. 03. 2020**

**Uznesenie obecného zastupiteľstva č.01/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

program Obecného zastupiteľstva v Horných Orešanoch zo dňa 03.03.2020

**Uznesenie obecného zastupiteľstva č.02/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo dňa 09.12.2019

Uzn. č.63/8.OZ/2019, 64, 65, 66, 67,68, 69, 71, 72, 73,74, 75,77 - splnené

Uzn. č. 70/8.OZ/2019, 76/8.OZ/2019 – plní sa

**Uznesenie obecného zastupiteľstva č.03/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

b e r i e n a v e d o m i e

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019 bez pripomienok

**Uznesenie obecného zastupiteľstva č.04/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2020

**Uznesenie obecného zastupiteľstva č.05/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

výberové konanie na funkciu „Hlavný kontrolór obce Horné Orešany“ v súlade s § 18a zák.č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení s tým, že voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.apríla 2020, t. j. pondelok o 18.00 hod. s požadovanými podmienkami, ktoré tvoria prílohu zápisnice obecného zastupiteľstva zo dňa 03.03.2020, ktoré budú zverejnené na web stránke obce, na úradnej tabuli a v tlači My Trnavské noviny.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.06/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

finančnú komisiu na posúdenie podaných prihlášok pre voľbu Hlavného kontrolóra obce Horné Orešany, ktorá bude zasadať dňa 15. apríla, stredu v kancelárii starostky obce Horné Orešany.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 07/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

projekt „ Rekonštrukcia zastávky na ceste II/502 v km 46,4 vpravo

odporúča

starostke obce podniknúť potrebné kroky k vybaveniu stavebného povolenia

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.08/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

a) s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 11, ods.4, písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov nadobudnutie majetku do vlastníctva Obce Horné Orešany a to:

kúpu nehnuteľnosti parcelu registra „C“ parc.č.1/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7m<sup>2</sup> zapísanú na LV č.1370, pre katastrálne územie Horné Orešany od spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO:36361518, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B a to za kúpnu cenu 100,-€

b) u k l a d á

starostke obce Horné Orešany bezodkladne uzavrieť s ZSDIS, a. s. Bratislava „Kúpnu zmluvu“ v zmysle bodu a) tohto uznesenia a v prípade potreby vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.09/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

a) s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva majetku obce **k časti pozemku** parcely registra „C“ **s parc. č. 1/3**, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou **912 m<sup>2</sup>**, zapísanej na liste vlastníctva č. 1300 vedenom pre okres Trnava, obec Horné Orešany, katastrálne územie Horné Orešany, a to konkrétne **k novovytvoreným parcelám:**

registra „C“ s parc. č. 1/14, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m<sup>2</sup>,

registra "C" s parc. č. 1/15, ostatná plocha s výmerou 13 m<sup>2</sup>,

**k časti pozemku** parcely registra „E“ s parc. č. 2/2, orná pôda s výmerou 1269 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1300 vedenom pre okres Trnava, obec Horné Orešany, katastrálne územie Horné Orešany, a to konkrétne **k novovytvoreným parcelám:**

registra "C" s parc. č. 1133/40, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 m<sup>2</sup>

registra "C" s parc. č. 1133/41, orná pôda s výmerou 7 m<sup>2</sup>,

ktoré vznikli na podklade geometrického plánu č. 284/2019, vyhotoveného 20.12.2019 spoločnosťou GEODETI s.r.o. Priehradná ul.1, 949 01 Nitra, IČO: 36 539 325, autorizačne overeným 20.12.2019 Ing. Miroslavom Kováčom a úradne overeným 28.01.2020 Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor, č. G1 – 89/2020, **ako prípad hodný osobitného zreteľa záujemcovi o kúpu Západoslovenská distribučná, a. s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, **za kúpnu cenu 100,- € za celok.**

**Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti**, že prevádzaných novovytvorených pozemkoch parcely registra „C“ s parc. č. 1/14, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m<sup>2</sup>, s parc. č. 1/15, ostatná plocha s výmerou 13 m<sup>2</sup>, s parc. č. 1133/40, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 m<sup>2</sup>, s parc. č. 1133/41, orná pôda s výmerou 7 m<sup>2</sup> záujemca o prevod vystavia na vlastné náklady verejnoprospešnú stavbu - trafostanicu pre bytovú lokalitu Ohlajty, čím prídre k rozvoju územia pre bytovú výstavbu. Prevádzaný pozemok nemá pre obec zásadný hospodársky význam, obec pozemok nevyužíva a celá lokalita je určená na budúci rozvoj obce.

#### b) u k l a d á

starostke Obce Horné Orešany uzavrieť so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s., kúpnu zmluvu v zmysle bodu A tohto uznesenia a v prípade potreby vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

#### c) r u š í

Uznesenie č. 60/7.OZ/2019 zo dňa 28.10.2019

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 10/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

#### 1. p r e r o k o v a l o

návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby na parcele č.1/3, 2/2, 1/2, 602

#### 2. s c h v a ľ u j e

Zmluvu o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby na:

parcelu č.1/3 registra „C“ – zastavaná plocha o výmere 912m<sup>2</sup>

parcelu č.2/2 registra „E“ – orná pôda o výmere 1269m<sup>2</sup>



parcelu č.1/2 registra „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 235m<sup>2</sup>,

katastrálne územie Horné Orešany, Okres Trnava, zapísané na LV č.1300 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka uvedenej nehnuteľnosti strpieť na časti uvedenej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetické zariadenie
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností pre Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518 bezodplatne za zriadenie vecných bremien, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom.

Vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú. Zriadenie vecného bremena sa schvaľuje podľa § 9 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### 3. r u š í

Uznesenie č.51/6.OZ/2019 zo dňa 09.09.2019

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 11/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Horné Orešany

#### a) s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva v majetku obce, a to:

- časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 1998/2, vodná plocha s výmerou 402 m<sup>2</sup>, označenej ako novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 1985/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou **27 m<sup>2</sup>**, ktorý vznikol odčlenením od pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 1998/2, vodná plocha s výmerou 402 m<sup>2</sup>;
- časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1984/2, trvalý trávny porast s výmerou 318 m<sup>2</sup>, označenej ako novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 1984/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou **201 m<sup>2</sup>**; ktorý vznikol odčlenením od pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1984/2, trvalý trávny porast s výmerou 318 m<sup>2</sup>;
- časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1984/5, trvalý trávny porast s výmerou 208 m<sup>2</sup>, označenej ako novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 1984/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou **97 m<sup>2</sup>**; ktorý vznikol odčlenením od pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1984/5, trvalý trávny porast s výmerou 208 m<sup>2</sup>; a
- časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1990/73, vodná plocha s výmerou 300 m<sup>2</sup>, označenej ako novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 1990/73, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou **243 m<sup>2</sup>**, ktorý vznikol odčlenením od pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1990/73, vodná plocha s výmerou 300 m<sup>2</sup>;

na Trnavský samosprávny kraj, **a to prevodom z dôvodov hodných osobitného zreteľa za kúpnu cenu 1 euro.**

Všetky pozemky vo vlastníctve Obce Horné Orešany, ktorých časti sú určené na prevod v prospech Trnavského samosprávneho kraja, sú zapísané na liste vlastníctva č. 1300 vedenom pre okres Trnava, obec Horné Orešany, k. ú. Horné Orešany, pričom novovytvorené pozemky, ktoré sú určené na prevod v prospech Trnavského samosprávneho kraja vznikli na podklade **geometrického plánu č. 134/2019** na oddelenie pozemkov p. č.2018/93, 2014/28, 2014/30, 2014/31, 2147/2, 1984/2, 1984/8, 1985/8, 1985/9, 1985/11, 1985/12, 1990/73, 1939/17, 1939/18, 1986/4, 1986/5, vyhotoveného 28. 8. 2019 geodetom Ing. Jozefom Fančovičom, 919 06 Naháč 139, IČO: 35 402 997, autorizačne overeným 28. 8. 2019 Ing. Jozefom Fančovičom a úradne overeným Okresným úradom Trnava 4. 9. 2019 pod č. G1-1240/2019.

**Osobitný zreteľ** spočíva v skutočnosti, že na prevádzaných častiach pozemkov sa nachádza cesta a iné objekty komunikácie spájajúcej cesty v správe Trnavského samosprávneho kraja, čím Trnavský samosprávny kraj prevezme správu nad celou komunikáciou vrátane jej celoročnej údržby.

b) u k l a d á

Starostke obce Horné Orešany bezodkladne uzavrieť s TTSK kúpnu zmluvu v zmysle bodu A) tohto uznesenia a v prípade potreby vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

#### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.12/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Horné Orešany

a) s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9 ods.2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu majetku obce a to pozemku parcely registra „C“ parc.č.1540/174 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 540m<sup>2</sup> a parcely registra „C“ parc.č.1540/175 – záhrada o výmere 78m<sup>2</sup> zapísanej na LV č.1300, pre okres Trnava, Obec Horné Orešany, katastrálne územie Horné Orešany na žiadateľov o prevod Ing. Marko Novák, CSc., bytom Horné Orešany a manželka RNDr. Anna Nováková, MPH, bytom Horné Orešany a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Parcele na prevod sa stanovujú na základe geometrického plánu, ktorý na svoje náklady majú vyhotoviť žiadatelia o prevod. Cena za 1m<sup>2</sup>/20,-€ a kupujúci sa bude podieľať na nákladoch za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- €

b) u k l a d á

starostke obce, aby po predložení GP v zmysle bodu a) tohto uznesenia zverejnila zámer previesť majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov a predložila OZ návrh na schválenie prevodu majetku obce na žiadateľov o prevod Ing. Marko Novák, CSc. a manželka RNDr. Anna Nováková, MPH, obaja bytom Horné Orešany.

#### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.13/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

žiadosť o poskytnutie priestorov KD na organizovanie detského stolnotenisového krúžku v zmysle žiadosti

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.14/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

a) **s c h v a ľ u j e**

- 1.) obstaranie novej zmeny územného plánu obce Horné Orešany a žiadosti občanov, ktoré budú predmetom riešenia zmeny územného plánu
- 2.) všetky náklady súvisiace s obstaraním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu uhradia v zmysle §19 Stavebného zákona v plnom rozsahu žiadateľa

b) **p o v e r u j e**

starostku obce zabezpečiť spracovateľa zmeny územného plánu obce a odborne spôsobilú osobu na obstarávanie podľa § 2a Stavebného zákona

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.15/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

**s c h v a ľ u j e**

zaradenie parcele č.10 do územného plánu obce na výstavbu 4 – 5 rodinných domov pre Miroslava Fornera, Horné Orešany 107  
za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.16/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

**n e s c h v a ľ u j e**

zaradenie parcele č.2004/43 – trvalo trávnatý porast o výmere 471m<sup>2</sup> do územného plánu obce na výstavbu rodinného domu pre Bc. Ján Kormúth, Horné Orešany  
za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

**Odôvodnenie:** V zmysle ustanovenia §13, ods. 6 z. č. 369/1990Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, starostka pozastavuje výkon uznesenia OZ, kde sa domnieva, že je pre obec zjavne nevýhodná. Podľa § 13, ods. 8, z. č. 369/1990 Z. z., ak bol výkon uznesenia OZ starostom pozastavený, môže OZ toto uznesenie 3/5- väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť. Ak OZ uznesenie nepotvrdí do 3 mesiacov od jeho schválenia uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starostka obce nemôže pozastaviť.



## **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.17/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

n e s c h v a ľ u j e

zaradenie parcele č.2004/44 – trvalo trávnatý porast o výmere 471m<sup>2</sup> parcele č.2004/47 – trvalo trávnatý porast o výmere 360 m<sup>2</sup> do územného plánu obce na výstavbu rodinného domu pre Jaroslav Benovič, Horné Orešany za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

**Odôvodnenie:** V zmysle ustanovenia §13, ods. 6 z. č. 369/1990Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, starostka pozastavuje výkon uznesenia OZ, kde sa domnieva, že je pre obec zjavne nevýhodná. Podľa § 13, ods. 8, z. č. 369/1990 Z. z., ak bol výkon uznesenia OZ starostom pozastavený, môže OZ toto uznesenie 3/5- väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť. Ak OZ uznesenie nepotvrdí do 3 mesiacov od jeho schválenia uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starostka obce nemôže pozastaviť.

## **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.18/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

n e s c h v a ľ u j e

zaradenie parcele č.1648 - trvalo trávnatý porast o výmere 1320 m<sup>2</sup> do územného plánu obce na výstavbu rodinného domu pre Jána Kormútha, Horné Orešany za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

**Odôvodnenie:** V zmysle ustanovenia §13, ods. 6 z. č. 369/1990Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, starostka pozastavuje výkon uznesenia OZ, kde sa domnieva, že je pre obec zjavne nevýhodná. Podľa § 13, ods. 8, z. č. 369/1990 Z. z., ak bol výkon uznesenia OZ starostom pozastavený, môže OZ toto uznesenie 3/5- väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť. Ak OZ uznesenie nepotvrdí do 3 mesiacov od jeho schválenia uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starostka obce nemôže pozastaviť.

## **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.19/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

n e s c h v a ľ u j e

zaradenie parcele č.1649 - trvalo trávnatý porast o výmere 2295 m<sup>2</sup> do územného plánu obce na výstavbu rodinného domu pre Margita Križanová, Bratislava, Alexander Kormúth, Dlhá, Miloš Kormúth, Boleráz, Peter Kormúth, Horné Orešany za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

**Odôvodnenie:** V zmysle ustanovenia §13, ods. 6 z. č. 369/1990Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, starostka pozastavuje výkon uznesenia OZ, kde sa domnieva, že je pre obec zjavne nevýhodná. Podľa § 13, ods. 8, z. č. 369/1990 Z. z., ak bol výkon uznesenia OZ starostom pozastavený, môže OZ toto uznesenie 3/5- väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť. Ak OZ uznesenie nepotvrdí do 3 mesiacov od jeho schválenia uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starostka obce nemôže pozastaviť.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 20/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

n e s c h v a ľ u j e

zaradenie parcele č.1650 - trvalo trávnatý porast o výmere 2219 m<sup>2</sup> do územného plánu obce na výstavbu rodinného domu pre Margita Križanová, Bratislava za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

**Odôvodnenie:** V zmysle ustanovenia §13, ods. 6 z. č. 369/1990Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, starostka pozastavuje výkon uznesenia OZ, kde sa domnieva, že je pre obec zjavne nevýhodná. Podľa § 13, ods. 8, z. č. 369/1990 Z. z., ak bol výkon uznesenia OZ starostom pozastavený, môže OZ toto uznesenie 3/5- väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť. Ak OZ uznesenie nepotvrdí do 3 mesiacov od jeho schválenia uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starostka obce nemôže pozastaviť.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 21/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

zaradenie parcele č.1580 - trvalo trávnatý porast o výmere 1000 m<sup>2</sup> do územného plánu obce na výstavbu hospodárskej haly o výmere 10 x 20m pre Pavla Vavra, Horné Orešany za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 22/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

zaradenie parcele č.1591/67 - orná pôda o výmere 2194 m<sup>2</sup> a parcele č.1591/66 – orná pôda o výmere 549 m<sup>2</sup> územného plánu obce na výstavbu rodinného domu pre Jozefa Javoreka, Trstín za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.



## **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.23/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

n e s c h v a ľ u j e

zaradenie parcele č.1591/2 - orná pôda o výmere 9503 m<sup>2</sup> do územného plánu obce na výstavbu rodinného domu pre Jozef Hrozány, Trnava a Mgr, Michal Blažo, Suchá nad Parnou za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

## **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.24/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

zaradenie parcele č.1591/100 - orná pôda o výmere 295 m<sup>2</sup>, parcele č.1591/101 - orná pôda o výmere 286 m<sup>2</sup> parcele č.1591/91 a 1591/92 o výmere 1119m<sup>2</sup> do územného plánu obce na výstavbu rodinného domu pre Ing. Mária Lamošová, Horné Orešany za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

## **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.25/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

n e s c h v a ľ u j e

zaradenie parcele registra „C“ č.700/111 – vinica o výmere 923m<sup>2</sup>, 700/112 – vinica o výmere 457 m<sup>2</sup>, 700/158 – vinica o výmere 463 m<sup>2</sup> do územného plánu obce na výstavbu rodinného domu pre Mgr. Tomáš Straška, Horné Orešany za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19

**Odôvodnenie:** V zmysle ustanovenia §13, ods. 6 z. č. 369/1990Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, starostka pozastavuje výkon uznesenia OZ, kde sa domnieva, že je pre obec zjavne nevýhodná. Podľa § 13, ods. 8, z. č. 369/1990 Z. z., ak bol výkon uznesenia OZ starostom pozastavený, môže OZ toto uznesenie 3/5- väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť. Ak OZ uznesenie nepotvrdí do 3 mesiacov od jeho schválenia uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starostka obce nemôže pozastaviť.

## **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.26/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

n e s c h v a ľ u j e

zaradenie parcele registra „E“ č.714/10 – vinica o výmere 4233 m<sup>2</sup> do územného plánu obce na výstavbu rodinného domu pre Marta Brestovanská, Bratislava za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

**Odôvodnenie:** V zmysle ustanovenia §13, ods. 6 z. č. 369/1990Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, starostka pozastavuje výkon uznesenia OZ, kde sa domnieva, že je pre obec zjavne nevýhodná. Podľa § 13, ods. 8, z. č. 369/1990 Z. z., ak bol výkon uznesenia OZ starostom pozastavený, môže OZ toto uznesenie 3/5- väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť. Ak OZ uznesenie nepotvrdí do 3 mesiacov od jeho schválenia uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starostka obce nemôže pozastaviť.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 27/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

n e s c h v a ľ u j e

zaradenie a vyňatie pozemkov lokality vo výhľadovej etape (AV5) z Chráneného vtáčieho územie Malé Karpaty na výstavbu rodinných domov.

**Odôvodnenie:** V zmysle ustanovenia §13, ods. 6 z. č. 369/1990Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, starostka pozastavuje výkon uznesenia OZ, kde sa domnieva, že je pre obec zjavne nevýhodná. Podľa § 13, ods. 8, z. č. 369/1990 Z. z., ak bol výkon uznesenia OZ starostom pozastavený, môže OZ toto uznesenie 3/5- väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť. Ak OZ uznesenie nepotvrdí do 3 mesiacov od jeho schválenia uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starostka obce nemôže pozastaviť.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.28/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

zaradenie parcele registra „C“ č.1949/137, 1949/138, 1949/139, 1949/140, 1949/141, 1949/142 m<sup>2</sup> do územného plánu obce na výstavbu 4 rodinných domov pre Vlastimil Zela, Horné Orešany a Milan Botta, Horné Orešany za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.29/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

zaradenie do územného plánu a preklasifikovanie parc.č.1955/11 z občianskej vybavenosti na bytový objekt – Vlastimil Zela, Horné Orešany za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 30/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

zaradenie parcele registra „C“ č.1960/2 m<sup>2</sup> do územného plánu obce na výstavbu rodinného domu pre Jozef Janíček, Horné Orešany za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.



### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.31/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s ch v a ľ u j e  
zaradenie stavby TA – Lošonec VN 217, odbočka chemika VNK, VNV do územného plánu obce pre LiV-EPI, s.r.o. Trenčanská 56/F, Bratislava za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č.32/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

n e s ch v a ľ u j e  
zaradenie parcele registra „C“ č.1820/3 m<sup>2</sup> do územného plánu obce pre Peter Lopour, Horné Orešany za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 33/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s ch v a ľ u j e  
zaradenie parcele registra „C“ č.938/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 412 m<sup>2</sup> pac.č. 939/1 – ostatná plocha o výmere 1208 m<sup>2</sup> a parc.č.939/2 – ostatná plocha o výmere 4092 m<sup>2</sup> do územného plánu obce na rekreačnú činnosť, podnikanie v agroturistike pre Martin Sýkora, Horné Orešany za podmienok, že na nákladoch súvisiacich s obstarávaním a vypracovaním tejto zmeny územného plánu v zmysle § 19 Stavebného zákona sa budete spolupodieľať.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 34/1.OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

n e s ch v a ľ u j e  
zaradenie parcele registra „C“ č.1555/2 do územného plánu obce na výstavbu zberného dvora pre Obec Horné Orešany

**Odôvodnenie:** V zmysle ustanovenia §13, ods. 6 z. č. 369/1990Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, starostka pozastavuje výkon uznesenia OZ, kde sa domnieva, že je pre obec zjavne nevýhodná. Podľa § 13, ods. 8, z. č. 369/1990 Z. z., ak bol výkon uznesenia OZ starostom pozastavený, môže OZ toto uznesenie 3/5- väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť. Ak OZ uznesenie nepotvrdí do 3 mesiacov od jeho schválenia uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starostka obce nemôže pozastaviť.



  
Jarmila Petrovičová  
starostka obce