

# Obec Horné Orešany

na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

## **zverejňuje zámer previesť nehnuteľný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

vo vlastníctve Obce Horné Orešany, a to **pozemok** parcely registra „C“ s **parc. č. 1020/3**, vodná plocha s výmerou 182 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1300 pre okres Trnava, obec Horné Orešany, k. ú. Horné Orešany, **záujemcom o prevod** Mariánovi Šinkovi a manž. Ľubici Šinkovej, Muškátová 301/21, Bohdanovce nad Trnavou, **zámenou za časť pozemku** parcely registra „C“ s **parc. č. 1020/2**, záhrada s výmerou 454 m<sup>2</sup>, zapísaným na liste vlastníctva č. 363 pre okres Trnava, obec Horné Orešany, k. ú. Horné Orešany v bezpodielovom spoluvlastníctve záujemcov o prevod.

Záujemcovia o prevod nadobudnú zámenou do ich bezpodielového spoluvlastníctva pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 1020/3, vodná plocha s výmerou 182 m<sup>2</sup> a Obec Horné Orešany zámenou nadobudne od záujemcov o prevod z ich bezpodielového spoluvlastníctva do výlučného vlastníctva Obce Horné Orešany časť pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1020/2, záhrada s výmerou 454 m<sup>2</sup>, a to časť označenú ako:

- novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 1020/4, záhrada s výmerou 182 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla na podklade geometrického plánu č. 117/2022 vyhotoveného TT-GEO, s. r. o., Jazdecká ulica 8570/33, 917 08 Trnava, IČO: 44 521 847, z 3. 8. 2022, autorizačne overeným Ing. Miroslavom Mazúrom 3. 8. 2022.

Obec má zámer previesť vlastnícke právo k pozemku **z dôvodov hodných osobitného zreteľa**, vzhľadom na skutočnosť, že pozemok určený na prevod ma pre obec zásadný hospodársky význam, pretože je na ňom vybudovaný odvodňovací kanál, ktorý sa musí zachovať a ktorého parametre sa zámenou so záujemcami o prevod zlepšia v prospech ich lepšieho a bezpečnejšieho využívania.

Prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňa pozemok za pozemok s rovnakou výmerou, zámena sa bude realizovať ako bezodplatná.

V Horných Orešanoch 16. novembra 2022

  
Jarmila Petrovičová, v. r.  
starostka